



Gemeindeamt Gallzein
Bez. Schwaz, Tirol

Tel.: 05244/63283 Fax: 05244/63283-18
www.gallzein.tirol.gv.at • gemeinde@gallzein.tirol.gv.at

**Protokoll der öffentlichen Gemeinderatssitzung
am Mittwoch, den 13. März 2019**

Im Sitzungssaal des Gemeindeamtes Gallzein
(Ladung vom 07.03.2019)

Anwesende

Bürgermeister: Brunner Josef als Vorsitzender

Gemeinderäte: GR Brunner Albert, GV Erler Thomas, GV Faserl Alexander, GR Mag. Jenewein Franz, VBgm. Kometer Gebhard, GR Seeberger Wolfgang, GR Tschugg Manuel, GR Tschugg Michael, GR Wallner Stefan

Entschuldigt: GRⁱⁿ Unterladstätter Marina

Schriftführer: Wallner Martina

Tagesordnung

- Punkt 1.)** Eröffnung und Feststellung der Beschlussfähigkeit und Unterfertigung des Sitzungsprotokolls vom 19.12.2018.
- Punkt 2.)** Bericht Kassaprüfung vom 27.02.2019.
- Punkt 3.)** Beratung Parzellierung und Planung Gemeinde-Bauhof Neu.
- Punkt 4.)** Beratung und Beschlussfassung über Ansuchen Fa. Gallzeiner Erdbau GmbH.
- Punkt 5.)** Festlegung Gestaltung und Termin Jungbürgerfeier und Termin Vergabe Ehrenzeichen.
- Punkt 6.)** Beschlussfassung Neuanschaffung Hardware Arbeitsplätze Gemeindeamt.
- Punkt 7.)** Beschlussfassung Anschaffung Wasserzulaufmessung Wasserüberwachungssystem WERT.
- Punkt 8.)** Beschlussfassung über Ankauf Geschwindigkeitsanzeigesystem.
- Punkt 9.)** Beratung und Beschlussfassung Wartungsvertrag Heizungsanlage.
- Punkt 10.)** Diverse Subventionsansuchen.
- Punkt 11.)** Bericht des Bürgermeisters.
- Punkt 12.)** Anträge, Anfragen, Allfälliges.

Zu Pkt.1) Bgm. Brunner Josef begrüßt die anwesenden Gemeinderäte und entschuldigt GRⁱⁿ Marina Unterladstätter. Er eröffnet um 19.30 Uhr die Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit fest. Das Sitzungsprotokoll der letzten Sitzung vom 19.12.2018 wird von den Gemeinderäten einstimmig angenommen und unterfertigt.

- Zu Pkt.2)** In Vertretung der Obfrau des Überprüfungsausschusses berichten die GR Seeberger Wolfgang und Mag. Jenewein Franz über die am 27.02.2019 stattgefundenen Kassaprüfung. Es wurden die laufenden Belege und der Entwurf der Jahresrechnung überprüft. Die Kassa wird sauber, ordentlich und nachvollziehbar geführt. Es konnten keine Unstimmigkeiten festgestellt werden.
Bgm. Brunner bedankt sich beim Überprüfungsausschuss für die geleistete Arbeit.
- Zu Pkt.3)** Für die Neuerrichtung des Gemeindebauhofes werden Teilbereiche der Grundstücke 778/1, 779 und 780 in Anspruch genommen. Grundbesitzer der einzelnen Teilwaldparzellen ist die Gemeinde Gallzein und es gibt verschiedene Nutzungsberechtigte. Geplant ist den Nutzungsberechtigten eine Tauschfläche im gleichen Ausmaß zur Verfügung zu stellen.
GR Tschugg Michael berichtet über die am Tag der Sitzung stattgefundenen Vermessungsarbeiten der betroffenen Waldparzellen. Es konnten alle Vermessungspunkte hergestellt werden. Außerdem erklärt er anhand eines vorläufigen Teilungsplanentwurfes (Fa. Trigonos) die angedachten Tauschflächen.
Weiters legt Bgm. Brunner einen Vorentwurf des neuen Bauhofes von Arch. DI Kotai vor. Ein Termin mit den Bauausschussmitgliedern, im Beisein von Arch. Kotai und Bauhofleiter Windisch Josef, wird für den 21.03.2019, 19.00 Uhr, vereinbart.
- Zu Pkt.4)** Bgm. Josef Brunner legt das Ansuchen der Fa. Gallzeiner Erdbau GmbH vor, in dem es darum geht, ein Grundstück im Ausmaß von ca. 600 m² im Bereich des neu entstehenden Bauhofes zu erwerben, bzw. mittels Baurechtsvertrag zu überlassen. Nach eingehender Diskussion stimmt der Gemeinderat unter Auflage von verschiedenen Bedingungen (Abgrenzung des Areals, Waschplatz, zweckgemäße Asphaltsschicht) dem Ansuchen mittels Baurechtsvertrag zu.
- Zu Pkt.5)** Bgm. Josef Brunner gibt den Termin für die Jungbürgerfeier bekannt, Freitag 10. Mai 2019. Es werden ca. 30 Jungbürger (Jahrgänge 1997-2001) samt Eltern zu dieser Feier eingeladen. Als Unterhaltungsmusik schlägt Bgm. Brunner "Patricia & Janus" vor, die zu einem Preis von € 800,- auftreten. Mit der Einladung eines Ehrengastes wird GV Erler Thomas betraut.
Weiters wird darüber diskutiert, ob in diesem Rahmen auch die Verleihung der Ehrenzeichen an verdiente Gemeindebürger vorgenommen werden soll. Die Mandatare sprechen sich mehrheitlich dazu aus, dass die Verleihung im Zuge der Floriani Feier, am 30. April 2019, stattfinden soll.
- Zu Pkt.6)** Bgm. Josef Brunner legt ein Angebot der Firma Kufgem für die Neuanschaffung der Hardware für 3 Arbeitsplätze vor. Es ist anzuraten, die Hardware von der Fa. Kufgem bereitstellen zu lassen, da auch die Software von der Fa. Kufgem kommt und es somit zu keinen Kompatibilitätsproblemen kommen kann. Auf Antrag des Bürgermeisters stimmt der Gemeinderat einstimmig zu, die Arbeitsplätze von der Fa. Kufgem zu einem Preis von € 5.414,11 (brutto) ausstatten zu lassen. Es soll noch ein Skontonachlass eingehandelt werden.
- Zu Pkt.7)** Bgm. Josef Brunner legt das Angebot der Fa. WERT für die Erweiterung des Wasserüberwachungssystemes bei den Hochbehältern Hochgallzein und Larchboden vor. Die Fa. WERT hat bereits das System für die Abflussmessungen geliefert und installiert. Nun ist angedacht auch die Zuflussmengen zu überwachen. Da im Voranschlag für das Jahr 2019 kein Posten für diese Erweiterung budgetiert worden ist, wird beschlossen, nur den Hochbehälter Hochgallzein mit dieser Technik auszustatten. Auf Antrag des Bürgermeisters beschließt der Gemeinderat einstimmig das Angebot der Fa. WERT anzunehmen, jedoch nur für ein Stück Zuflussmessung, das wäre ca. der Hälfteanteil des Angebotes, € 3.975,- (netto).
- Zu Pkt.8)** Für die Neuanschaffung einer Geschwindigkeitsanzeige legt Bgm. Josef Brunner die Angebote der Fa. DataCollect und der Fa. Sierzega vor. Nachdem beide Angebote nahezu kostengleich sind, beschließt der Gemeinderat auf Antrag des Bürgermeisters einstimmig, die Anschaffung über die Fa. Sierzega, samt Folie mit Kindermotiv, Auswerte- und Kommunikationssoftware, Batterie, Ladegerät und Transporttasche.

Zu Pkt.9) Bgm. Josef Brunner legt ein Angebot der Fa. Stransky Heiz-Mess-Regeltechnik GmbH für einen Wartungsvertrag der Heizungsanlage vor. Nachdem die Heizungstechnik im Gemeindezentrum nahezu 20 Jahre alt ist, ist immer wieder mit Komplikationen zu rechnen und ist mindestens 1x jährlich die Fa. Stransky vor Ort, um Fehlfunktionen zu beheben. Der angebotene Wartungsvertrag liegt kostentechnisch unter den entstandenen Kosten der Rechnung für Reparaturarbeiten. Auf Antrag des Bürgermeisters beschließt der Gemeinderat einstimmig den Wartungsvertrag der Fa. Stransky anzunehmen (€ 310,- netto).

Zu Pkt.10) Diverse Spendenansuchen

- a) Bergrettung Ortsstelle Jenbach: Jährliche Subvention in der Höhe von € 200,-
- b) Schützengilde Jenbach/Buch: Subvention in der Höhe von € 100,-

Alle genannten Subventionen unterliegen einem 1-stimmigen Gemeinderatsbeschluss.

Zu Pkt.11) Bericht des Bürgermeisters

- Bgm. Brunner berichtet über die Einnahmen und Ausgaben der Renovierung der Kirche in Hof. Gesamteinnahmen (Spenden, Subventionen Land, Diözese, Landesgedächtnisstiftung, Gemeinde Gallzein): € 59.505,80; Gesamtausgaben: € 54.630,82. Mit dem Überschuss soll im heurigen Jahr der Zwiebelturm saniert werden.
- Bgm. Brunner berichtet, dass KiGa-Pädagogin Sarah Felderer im Herbst 2019 ein Studium beginnen möchte und mit ihr ein Jahr Bildungskarenz vereinbart wurde. Die freie Stelle der KiGa-Pädagogin soll ehestmöglich ausgeschrieben werden.
- Bgm. Brunner berichtet über die Zusammenkunft des Gremiums für die Bewirtung im Foyer. Derzeit werden Angebote für den nötigen Umbau eingeholt. Bis zur nächsten GR-Sitzung sollte ein Konzept für die Bewirtung samt Kostenschätzung vorliegen.
- Bgm. Brunner berichtet über die im letzten Jahr stattgefundenene Signalschau der L302. Dabei wurden alle Verkehrszeichen überprüft und Mängel protokolliert. Bgm. Brunner plant im Frühjahr 2019 das gesamte Gemeindegebiet in Zusammenarbeit mit Herrn Nöckl Stefan (BH Schwaz) zu überprüfen und alle fehlenden bzw. fehlerhaften Verkehrszeichen, Geschwindigkeitsbeschränkungen und Ortstafeln zu errichten bzw. auszutauschen.
- Bgm. Brunner berichtet über die am 06.02.2019 stattgefundenene Vorstandssitzung im Beisein von Scheiber Ludwig betreffend Hofzufahrt Scheiber / Heubacher.
- Bgm. Brunner berichtet über eine anonyme Anzeige, die am 15.02.2019 bei der BH Schwaz eingegangen ist. Es handelt sich dabei um 2 Baumisstände in der Gemeinde Gallzein. Am 26.02.2019 hat unter Beisein von Arch. DI Kotai und Bgm. Brunner ein Lokalausweis stattgefunden. Die Betroffenen haben nun die Möglichkeit binnen 4 Wochen aktuelle Pläne vorzulegen.
- Bgm. Brunner berichtet über die am 26.02.2019 stattgefundenene Raumordnungsausschusssitzung und legt eine Projektbeschreibung zur Verbauung des Grundstückes 405/1, Besitzer Brunner Manfred vor. Laut Entwurf Vermessung Trigonos sollen 35 Grundstücke ausgewiesen werden. Festgehalten wird, dass die Gemeinde derzeit ein gültiges Raumordnungskonzept für die nächsten 4 Jahre hat und eine Widmung nur im öffentlichen Interesse erfolgen kann.
Weiters wird festgehalten, dass in Gallzein derzeit noch freie Baugründe (Schöllberg) zu erwerben sind und dass laut Flächenwidmungsplan derzeit 3,9 ha gewidmetes Bauland ausgewiesen ist (Bauland Überhang).
Eine derartige Widmung ist auf Grund der vorhandenen Infrastruktur (Straßen, Wasser-, Kanalbauten, KiGa, Volksschule...) undenkbar.
Laut einer Vorbesprechung am 22.02.2019 mit Herrn Dr. Huber Reinhard, Abt. Bodenbeschaffung, unter Beisein von Brunner Manfred, Leitner Robert und deren Rechtsanwalt ist eine Bebauung laut vorgelegtem Entwurf nicht möglich.
- Bgm. Brunner berichtet über die Landesbeiratsitzung der Dorferneuerung am 11.03.2019, bei der die Fördermöglichkeit des Bildungszentrums beschlossen wurde.

- Termin für die nächste GR-Sitzung (Beschluss Jahresrechnung): Donnerstag, 28.03.2019, 19.00 Uhr

Zu Pkt.12) Anträge, Anfragen, Allfälliges

- a) GV Faserl Alexander berichtet, dass das Loch neben dem Kanaldeckel Höhe HNr. 7 immer noch nicht abgedeckt wurde. Die Gemeindearbeiter werden dringend und zum ehest möglichen Zeitpunkt ersucht diese Gefahrenquelle zu beseitigen.
- b) Die Gemeinderäte loben einhellig die professionelle Schneeräumung in diesem Winter. Beim Land Tirol soll nachgefragt werden, ob es auch heuer wieder für finanzschwache Gemeinden eine finanzielle Unterstützung für den Winterdienst gibt.
GR Wallner Stefan berichtet, dass die Schneeräumung bzw. die Verfuhr von Schneeanhäufungen in den einzelnen Weilern der Gemeinde nicht gleichwertig ausgeführt wird. Bgm. Brunner stellt dazu fest, dass nur an den Bushaltestellen und im Bereich der Volksschule und des Gemeindezentrums Schnee abtransportiert wurde.
- c) GR Tschugg Manuel erkundigt sich über die Anschaffung der Netze für die Tore am Sportplatz. Bgm. Brunner hält fest, dass die Netze vom HC Gallzein besorgt und über die Gemeinde abgerechnet werden sollen.
- d) GV Erler Thomas erkundigt sich über die Zufahrt zu HNr. 26c (Krieg Anton). Ein Besichtigungstermin vor Ort soll im Frühjahr stattfinden.
- e) GR Mag. Jenewein Franz berichtet, dass er für die kommende GR-Sitzung 2 Projektanträge für die Leader-Region vorbereiten wird.
- f) GR Mag. Jenewein Franz regt an im heurigen Jahr eine Gemeindeversammlung abzuhalten. Bgm. Brunner hält fest, dass er für das heurige Jahr eine Gemeindeversammlung geplant hat. Kernthemen der Gemeindeversammlung sind die Bauprojekte der Gemeinde (Bauhof, Bildungszentrum) und aktuelle Themen aus dem Gemeindegeschehen sowie Fragen der BürgerInnen.
- g) GR Mag. Jenewein Franz berichtet über den schlechten Zustand der Straße Richtung Wahrbühel und regt an, bei den nächsten Asphaltierungsarbeiten im Herbst, diesen Straßenabschnitt einzuplanen.
- h) GR Tschugg Michael berichtet über den schlechten Zustand der Zufahrt zu den Neubauten im Bereich Axdorf. Bgm. Brunner hält fest, dass nach Abschluss der Bauarbeiten dieser Straßenabschnitt mit einer Asphaltsschicht versehen werden soll.

Ende der Sitzung: 21.40 Uhr

Gallzein, am 15.03.2019

Der Bürgermeister:

Der Schriftführer:

Josef Brunner

Martina Wallner