



6222 Gallzein 58a
Tel. +43 5244 63283
Fax +43 5244 63283-18
gemeinde@gallzein.tirol.gv.at
www.gallzein.tirol.gv.at

Protokoll der öffentlichen Gemeinderatssitzung am Mittwoch, den 11. März 2020

Im Sitzungssaal des Gemeindeamtes Gallzein
(Ladung vom 05.03.2020)

Anwesende

Bürgermeister: Brunner Josef als Vorsitzender

Gemeinderäte: GR Brunner Albert, GV Erler Thomas, GV Faserl Alexander, GR Ing. Geiger Thomas, GR Mag. Jenewein Franz, VBgm. Kometer Gebhard, GR Seeberger Wolfgang, GR Tschugg Manuel, GR Tschugg Michael, GR Wallner Stefan

Entschuldigt: -----

KiGa-Leitung: Schmalzl Agnes

Zuhörer: 2 GemeindebürgerInnen

Schriftführer: Wallner Martina

Tagesordnung

- Punkt 1.)** Eröffnung und Feststellung der Beschlussfähigkeit und Unterfertigung des Sitzungsprotokolls vom 17.12.2019.
- Punkt 2.)** Bericht Kassaprüfung vom 26.02.2020.
- Punkt 3.)** Beratung über diverse Kindergartenangelegenheiten / Alterserweiterung.
- Punkt 4.)** Beschlussfassung Flächenwidmungsplanänderung – einheitliche Bauplatzwidmung, Bereich Gst.Nr. 1245, KG Gallzein.
- Punkt 5.)** Beschlussfassung Vergabe diverser Gewerke Neubau Bauhof laut Preisspiegel und Vergabeempfehlung BM Telser.
- Punkt 6.)** Beratung über Vorgehensweise Wasserverlust Leitungssystem Hochgallzein / Niederleiten.
- Punkt 7.)** Beschlussfassung Ergänzung des Verlustabdeckungsvertrages vom 30.11/31.12.2004 samt dessen Ergänzungen im Rahmen des "Regio Schwaz".
- Punkt 8.)** Bericht des Bürgermeisters.
- Punkt 9.)** Anträge, Anfragen, Allfälliges.

Zu Pkt.1) Bgm. Brunner Josef begrüßt die anwesenden Gemeinderäte und die Kindergartenleiterin Agnes Schmalzl sowie die anwesenden Zuhörer. Der Bürgermeister eröffnet um 19.30 Uhr die Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit fest. Das Sitzungsprotokoll der letzten Sitzung vom 17.12.2019 wird von den Gemeinderäten einstimmig angenommen und unterfertigt.

Zu Pkt.2) GR Mag. Franz Jenewein, als Obmann des Überprüfungsausschusses, berichtet über die am 26.02.2020 stattgefundene Kassaprüfung. Es wurden der Jahresabschluss 2019 vorgeprüft und die laufenden Belege und die Kassengebarung überprüft. Die Kassa wird sauber, ordentlich und nachvollziehbar geführt. Es wurden keine Unregelmäßigkeiten festgestellt. Die Jahresrechnung 2019 liegt noch bis 20.03.2020 zur Einsichtnahme auf.

Außerdem berichtet Herr Jenewein über die am 02.03.2020 stattgefundene Kassaprüfung der NMS Schwaz. Herr Jenewein hält 2 Punkte zur Abklärung in der nächsten Gemeindeverbandsversammlung fest. Zum Ersten die hohen Aufwendungen für Reinigungsarbeiten. Es sollte eine Ausschreibung für diese Arbeiten erfolgen. Und zum Zweiten bleibt die Aufteilung der Einnahmen für Vermietung der Räumlichkeiten abzuklären. Bgm. Brunner wird diese beiden Punkte bei der kommenden Gemeindeverbandsversammlung ansprechen. Bgm. Brunner bedankt sich beim Überprüfungsausschuss für die geleistete Arbeit.

Zu Pkt.3) Kindergartenleiterin Agnes Schmalzl berichtet über die Gegebenheiten im Kindergarten Gallzein und über die zu erwartende Kinderanzahl im kommenden Betreuungsjahr 2020/21 sowie die damit verbundene Problematik mit der Anzahl der Betreuungsplätze, vor allem im Bereich der Alterserweiterung und der Räumlichkeiten zur Einnahme des Mittagessens. Bei der Neuausschreibung der Stelle für die Schulassistentin soll jedenfalls auch die Mittagsbetreuung berücksichtigt werden. Außerdem soll die Tarifgestaltung für Alterserweiterung und Ferienbetreuung überarbeitet und konkretisiert werden.

Weiters berichtet Frau Schmalzl von einem Antrag einer Gallzeiner Familie betreffend Aufnahme ihres Kindes in den Kindergarten Gallzein (Betreuungsjahr 2020/21), vor Vollendung des dritten Lebensjahres. Nach eingehender Diskussion beschließt der Gemeinderat einstimmig, das Kind nach dem Prinzip der Alterserweiterung vorzeitig in den Kindergarten aufzunehmen. D.h. das Kind kann vom ersten Tag des Betreuungsjahres 2020/21 an den Kindergarten Gallzein besuchen.

Frau Schmalzl berichtet außerdem über die angesammelten Überstunden auf Grund der wenigen Schließtage und erweiterten Öffnungszeiten in den Ferien. Frau Schmalzl schlägt vor, die zweite Kindergartenpädagogin bei Verlängerung des Dienstvertrages für das kommende Betreuungsjahr, nach vorheriger Rücksprache, von Entlohnungsschema ki2 auf ki1 umzustellen, d.h. Dienstvertrag ohne Ferienanspruch und 5 Wochen regulären Jahresurlaub.

Der Gemeinderat wird sich mit den Themen Tarifgestaltung und Problematik Mittagsbetreuung und Alterserweiterung in einer der nächsten Sitzungen genauer befassen.

Bgm. Brunner bedankt sich bei Frau Schmalzl für ihren Bericht und äußert sich anerkennend für den guten und reibungslosen Betreuungsbetrieb im Kindergarten.

Zu Pkt.4) Bgm. Brunner legt die Planungsunterlagen betreffend Flächenwidmungsplanänderung im Bereich des Grundstückes 1245, KG Gallzein. Es handelt sich um eine Flächenwidmungsbereinigung des Bauplatzes, um vor Bescheiderteilung eine einheitliche Flächenwidmung zu erwirken.

Auf Antrag des Bürgermeisters beschließt der Gemeinderat der Gemeinde Gallzein gemäß § 68 Abs. 3 Tiroler Raumordnungsgesetz 2016 – TROG 2016, LGBl. Nr. 101, idgF, den vom Planer AB Kotai Raumordnung ausgearbeiteten Entwurf vom 12.11.2019, mit der Planungsnummer 911-2019-00005, über die Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Gallzein im Bereich 1245 KG 87004 Gallzein durch 4 Wochen hindurch zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen.

Der Entwurf sieht folgende Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Gallzein vor:

Umwidmung

Grundstück 1245, KG 87004 Gallzein

rund 6 m² von Freiland § 41 in Landwirtschaftliches Mischgebiet § 40 (5)

sowie

rund 83 m² von Wohngebiet § 38 (1) in Landwirtschaftliches Mischgebiet § 40 (5)

Gleichzeitig wird gemäß § 68 Abs. 3 lit. d TROG 2016 der Beschluss über die dem Entwurf entsprechende Änderung des Flächenwidmungsplanes gefasst.

Dieser Beschluss wird jedoch nur rechtswirksam, wenn innerhalb der Auflegungs- und Stellungnahmefrist keine Stellungnahme zum Entwurf von einer hierzu berechtigten Person oder Stelle abgegeben wird.

Zu Pkt.5) Beschlussfassung Vergabe diverser Gewerke Neubau Bauhof laut Preisspiegel und Vergabeempfehlung BM Roland Telser

Bgm. Brunner legt die einzelnen Preisspiegel zu verschiedenen Gewerken vor. Es wurden jeweils die beiden Bestbieter zu einem Gewerk zu Nachverhandlungen eingeladen.

Zimmermannsarbeiten	→	Bestbieter: Holzbau Brunner KG, Gallzein
Elektroarbeiten	→	Bestbieter: Elektrotechnik Wittner, Gallzein
Installationsarbeiten	→	Bestbieter: Gredler Installationen, Schlitters
Spenglerarbeiten	→	Bestbieter: Spenglerei Mark Schrettl, Münster
Büro-Container	→	Bestbieter: Containex

Die Angebote für Tore und Türen werden bei der nächsten Gemeinderatssitzung beraten und an den Bestbieter vergeben.

Auf Antrag des Bürgermeisters beschließt der Gemeinderat einstimmig die o.a. Gewerke an den jeweiligen Bestbieter zu vergeben.

Zu Pkt.6) Bgm. Josef Brunner berichtet über den massiven Wasserverlust im Leitungsnetz der Wasserversorgung von Hochgallzein und Niederleiten (ca. 31 m³/Tag). Es sind einige alte Eisenleitungen in Verdacht undicht zu sein. Diese Stellen werden in den kommenden Tagen von den Bauhofmitarbeitern auf ihre Dichtheit überprüft. Ebenfalls werden alle Druckstationen und das Wasserbassin im Weiler Schöllberg überprüft. Sollte diese kostengünstigste Variante der Lecksuche zu keinem Ergebnis führen, wird es notwendig sein, eine Firma mit der Suche nach den undichten Stellen zu beauftragen.

Zu Pkt.7) Bgm. Josef Brunner berichtet über eine Ergänzung des Verlustabdeckungsvertrages "Regio Schwaz". Die Verlustabdeckung in der Höhe von € 45.243,38 betrifft die Wintersaison 2019/2020, Zubringung Kellerjochbahn.

Auf Antrag des Bürgermeisters beschließt der Gemeinderat einstimmig wie folgt:

Die Unterzeichnung der Ergänzung des Verlustabdeckungsvertrages erfolgt nur unter Schadloshaltung der Gemeinde Gallzein.

Zu Pkt.8) Bericht des Bürgermeisters

- Bgm. Brunner berichtet über einen Termin mit Notar Mag. Josef Reitter, zur Errichtung eines Superädifikates für die Fa. Gallzeiner Erdbau GmbH im Bereich Neubau Bauhof.
- Bgm. Brunner berichtet über einen Lokalausweis "Gasthaus Koglmoos", im Beisein von Dr. Öggl Hermann und Dr. Bischof Barbara (Raumordnung Land Tirol). Eine Umwidmung der Parzelle von derzeit "Sonderfläche Jausenstation" in künftig "Wohngebiet" ist aus Sicht der Raumordnung derzeit nicht möglich.
- Bgm. Brunner berichtet über die Auflage der Unterlagen betreffend "Landwirtschaftliche Vorsorgeflächen im Planungsbereich Bezirk Schwaz". Die Unterlagen liegen noch bis einschließlich 25.03.2020 im Gemeindeamt zur Einsichtnahme auf.
- Bgm. Brunner berichtet über eine Zusammenkunft des Vorstandes der Gemeinde Gallzein und der Gemeinde Buch in Tirol betreffend Friedhofserweiterung (Urnengräber) in St. Margarethen. Ein dementsprechendes Angebot / Projektvorschlag wird von Bmst. Kurz Anton vorgelegt.

- Bgm. Brunner berichtet über das neue Landespolizeigesetz betreffend Hundehaltung. Dieses Gesetz besagt, dass vor Schulen und Kindergärten sowie in dicht besiedelten Bereichen Leinen- und Maulkorbpflicht besteht und für Hundehalter bei Neuanmeldungen eines Hundes ab 01.04.2020 der Nachweis eines Hundeführerkurses vorzulegen ist. (Genauere Infos dazu auf unserer Homepage unter www.gallzein.tirol.gv.at)
- Bgm. Brunner berichtet über geplante Veranstaltungen zum 850-Jahr-Jubiläum der Gemeinde Gallzein.
 - Konzert der Militärmusik Tirol am 26.06.2020
 - Vereinefest am 06.09.2020 – Auf Anfrage des Bürgermeisters übernimmt GV Thomas Erler die Koordination dieses Festes.
 - Repräsentationsfilm der Gemeinde Gallzein in Zusammenarbeit mit der Abt. Öffentlichkeitsarbeit des Landes Tirol
 - Mal- und Zeichenwettbewerb mit den Volksschülern
 - Historische Betrachtung zum 850-Jahr Jubiläum

Am 30.03.2020, 19.30 Uhr, wird eine Zusammenkunft aller Obleute der Gallzeiner Vereine stattfinden. Eine Einladung dazu wird zeitnah erfolgen.
- Bgm. Brunner berichtet über weitere Schritte betreffend Neubau/Planung Bildungszentrum. Es haben mit der GemNova Gespräche betreffend Projektbegleitung stattgefunden. Vor Ausschreibung des Architektenwettbewerbes sollen von den Gemeinderäten im Beisein von Schulleiterin und Kindergartenleiterin einige neu errichtete Bildungseinrichtungen besichtigt werden. Der Gemeinderat betont die Dringlichkeit für die Durchführung des Architektenwettbewerbes und die Planung der weiteren Maßnahmen sowie die Abklärung der Finanzierung des Bildungszentrums, zumal allein die Planungs- und Vergabephase ein Jahr in Anspruch nimmt.

Zu Pkt.9) Anträge, Anfragen, Allfälliges

- a) GR Mag. Franz Jenewein schlägt vor, bei der Besichtigung der Bildungseinrichtungen auch die Dorferneuerung einzubinden.

Ende der Sitzung: 21.40 Uhr

Gallzein, am 17.03.2020

Der Bürgermeister:

Der Schriftführer:

Josef Brunner

Martina Wallner

Der Gemeinderat:

